



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
MAYOR PROMOCIÓN SOCIAL

MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS

PROCESO DEFINICIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA

Caracterización del Proceso

Código: PM06-CP01

**RESPONSABLE**

Subsecretario(a) de Gestión Financiera

**OBJETIVO**

Definir e implementar instrumentos de financiación y gestión que permitan a los hogares acceder a una solución de vivienda.

**ALCANCE**

Se refiere a la creación y/o a la gestión de los instrumentos de financiación que buscan garantizar una solución de vivienda de interés prioritario (VIP) digna dentro del marco de legalidad, facilitando el acceso a la población vulnerable y víctima del conflicto armado en el Distrito Capital.

**BASE LEGAL**

Véase Normograma

**REQUISITOS NORMATIVOS**

NTCGP1000: 4.1c, 4.1f, 4.2.1d, 4.2.3b, 5.2, 7.5.1, 7.5.3, 7.5.4, 7.5.5, 8.1, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.4, 8.4b, 8.4c

NTD-SIG 001:2011: 4.2.1d, 4.2.6, 5.1a, 5.1b, 5.1c, 5.1d, 5.1e, 5.1f, 5.1g, 5.1h, 5.1i, 5.1j, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 7.2, 7.3, 7.4

PROVEEDOR		ENTRADAS	ACTIVIDADES CLAVE	RESPONSABLE	SALIDAS	CLIENTE	
Interno	Externo					Interno	Externo
Direccionamiento Estratégico		Lineamientos y políticas	PLANEAR Elaborar el Plan de gestión	Subsecretario(a) de Gestión Financiera	Plan de gestión	Direccionamiento Estratégico	
Direccionamiento Estratégico		Lineamientos y políticas	PLANEAR: Definir el nuevo esquema de operación del subsidio distrital de vivienda en especie	Subsecretario(a) de Gestión Financiera	Reglamento Operativo	Comunicaciones Producción de Información Sectorial	Comunidad

DOCUMENTO OBSOLETO





A. CAJADA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS

PROCESO DEFINICIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA

Caracterización del Proceso

Código: PM06-CP01

REGISTROS

- Plan de gestión
- Proyectos de inversión
- Base de datos de actores y ofertas
- Convenios
- Listados de asistencia
- Actas

DOCUMENTOS

Véase Mapa Interactivo

MONITOREO Y SEGUIMIENTO

- Seguimiento a la planeación y ejecución de los proyectos de inversión (mensual)
- Seguimiento del plan de gestión (mensual)
- Comité Directivo
- Indicadores
- Mapa de riesgos

TRÁMITES Y SERVICIOS

- Educación financiera
- Subsidio Distrital de Vivienda en Especie

RECURSOS

Mapa interactivo  
Sistema de Información para la Financiación de Soluciones de Vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat (SIFSV)

Fecha	30/04/2013	Descripción de la modificación
Elaboró		
Firma:		
Nombre:	Ana Lucía Quintana, Myriam Poveda, Adriana Santandrea, Yanilo Rábago, Mónica Álvarez, Cecilia Pabón	
Revisó		
Firma:	<i>Lina María Rojas</i>	
Nombre:	Lina María Rojas Ospina	
Cargo:	Subdirectora de Programas y Proyectos	
Elaboró		
Firma:		
Nombre:	Carlos Andrés Camero Robiano	
Cargo:	Subsecretario de Gestión Financiera	